

Извещение о проведении торгов № 190121/0007604/01

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	19.01.2021
<i>Дата публикации извещения:</i>	19.01.2021
<i>Дата последнего изменения:</i>	19.01.2021

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ"
<i>Адрес:</i>	665540, ОБЛАСТЬ ИРКУТСКАЯ, РАЙОН ЧУНСКИЙ, РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК ОКТЯБРЬСКИЙ, УЛИЦА ОКТЯБРЬСКАЯ, д. 39
<i>Телефон:</i>	8 (39567) 97 1 25
<i>Факс:</i>	8 (39567) 97 1 26
<i>E-mail:</i>	mo2525000565@yandex.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Санникова Оксана Владимировна

Условия проведения торгов

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	20.01.2021 08:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	16.02.2021 17:00
<i>Порядок и место подачи заявок:</i>	Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами подаются заявителем лично или через своего уполномоченного представителя по адресу: Иркутская область, Чунский район, р.п. Октябрьский, ул. Октябрьская, 39, кабинет № 4 по рабочим дням с 08:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 до 14:00) по местному времени. Порядок подачи и приема заявок установлен пунктом 11 аукционной документации.

<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	Заявки подаются по форме установленной приложением 1 аукционной документации. Требования к содержанию заявки установлены пунктом 11 аукционной документации
<i>Порядок проведения аукциона:</i>	Порядок проведения аукциона установлен пунктом 30 аукционной документации.
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	19.02.2021 14:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	Иркутская область, Чунский район, р.п. Октябрьский, ул.Октябрьская, 39, 2 этаж (актовый зал)

Реестр изменений***Изменения по торгам не вносились.******Реестр разъяснений******Запросов на разъяснение не поступало.******Реестр протоколов******По торгам не внесены протоколы.******Реестр жалоб******Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации Октябрьского муниципального образования от 15.01.2021 № 11 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».
<i>Кадастровый номер:</i>	38:21:030106:135
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Производственная деятельность
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Иркутская обл, Чунский р-н, Иркутская область, Чунский район, р.п. Октябрьский, ул. Тракторная, участок 76.
<i>Детальное местоположение:</i>	Иркутская область, Чунский район, р.п. Октябрьский, ул. Тракторная, участок 76.
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	27 354
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	этажность – до 2 этажей; предельная высота зданий, сооружений – 30 м.; минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.; максимальный процент застройки – 60%.; минимальный процент озеленения – 20%.
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	на основании предварительных технических условий на электроснабжение земельного участка от 18.10.2019 № 115, имеется возможность технологического присоединения к электрическим сетям ЛЭП-10 кВ АО «Братская электросетевая компания» на уровне напряжения 0,4-6 кВ, с предполагаемой точкой присоединения к

	ПС 35/10 кВ «Октябрьская», ЛЭП-10кВ № 149.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 5, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	324 384 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,99 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	9 731,52
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	64 876,8 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации. В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и указать номер лота. Датой внесения задатка является дата поступления задатка на расчетный счет Организатора аукциона. Порядок внесения и возврата задатка установлен пунктами 12, 13 аукционной документации.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Осмотр земельного участка на местности производится заявителем по согласованию с администрацией Октябрьского муниципального образования, тел. 8 (39567) 97-1-25.